Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Врача Михайлова, 31				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.01.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**223 522,05**	**Расходы в 2022г.**	**35 404,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 019,31**		
Тариф по ТР с 01.01.2022	руб.	**2,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.01.2022	руб.	**6 038,62**		
Начисления от провайдеров	руб.	**18 900,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**72 463,44**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**314 885,49**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**279 481,49**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт ОДПУ ЦО	шт	1,00		8 016,00		подвал	Промсервис-У	17.01.2022г.№4
Ремонт пола	м2	1,86	5 429,00			балкон кв.38	ООО "Анри"	31.08.2022г.№990
Ремонт кровли	м2	3,00	3 124,00			кв.36,37,38	ООО "Анри"	31.08.2022г.№992
Ремонт системы ЦО	шт	2,00		2 990,00		подвал № 3	ООО "Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№11221
Теплоизоляция фасада	м2	9,45	15 845,00			кв.52	ООО "Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№12203
Итого выполнено работ на сумму:			24 398,00	11 006,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**35 404,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.